

Ihre Ansprechpartner:

Verwaltungsbüro Zell im Fichtelgebirge

Silke Panzer, Aylin Schneider, Heidi Braun
Tel: 09257/944 - 0

Herr Markus Speckenbach
Geschäftsführer
Tel: 09257/944 - 0

Adrian Wagner
Einrichtungsleitung
Tel: 09257/944 - 0

Jana Merkert
Verantwortliche Pflegefachkraft
Tel: 09257/944 - 0

Melanie Schneider
Hauswirtschaftsleitung
Tel: 09257/944 - 0

Öffnungszeiten:

Mo.- Fr. von 08.00-16.00 Uhr

Nach Terminvereinbarung beraten wir Sie auch
gern außerhalb dieser Öffnungszeiten!

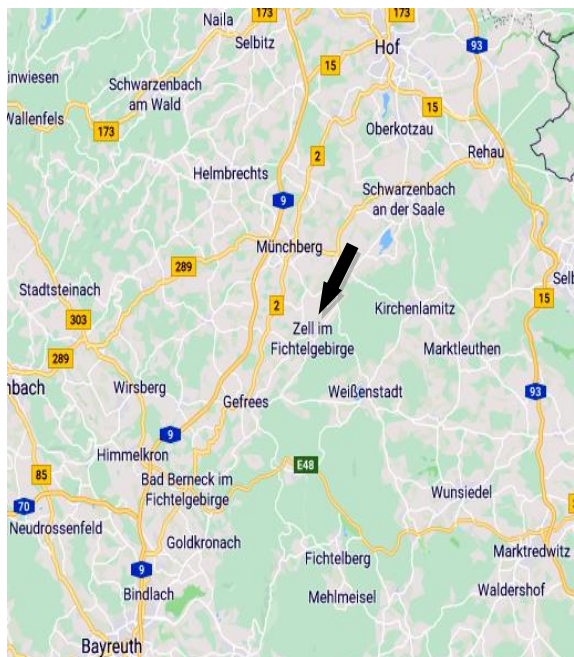
**Ihr
Seniorenhaus-Zell-Team**

Stand: 01. Januar 2026

info@seniorenhaus-zell.de

Und so finden Sie uns:

Zell liegt zwischen den oberfränkischen Städten Hof und Bayreuth östlich der Autobahn A 9 und der HO 44. Auf der A 9, aus der nördlichen Richtung kommend, erreicht man Zell über die Abfahrt Münchberg Nord und aus der südlichen Richtung über die Abfahrt Gefrees.



**Seniorenhaus Zell GmbH
Waldsteinweg 23
95239 Zell im Fichtelgebirge
Tel. 09257/ 944- 0
Fax 09257/ 944- 444**

www.seniorenhaus-zell.de

Hier bleiben Sie „Sie selbst“



Zell im Fichtelgebirge

Stand: 01. Januar 2026

Die Zukunft ruhig erwarten

Unsere Leistungen

Unsere Betreuung umfasst:

- ♥ Leichte Pflege ♥ Schwerstpflege
- ♥ Beschützende psychiatrische Betreuung
- ♥ Vollstationäre Pflege
- ♥ Kurzzeit- und Verhinderungspflege
- ♥ Zusätzliche Betreuung (SGB XI § 53 c)

Das **Seniorenhaus Zell** verfügt in 3 Häusern über **183 Pflegeplätze** in 73 Doppelzimmern (DZ) und 37 Einzelzimmern (EZ), die auch als **eingestrente Kurzzeitpflegeplätze** vergeben werden.

Im **Haus I** sind **22 DZ und 6 EZ mit 50 Pflegeplätzen** auf 2 Stationen verteilt, von denen **28 Pflegeplätze**, darunter **4 in EZ**, sich in einer **Beschützenden psychiatrischen Station** im Obergeschoss befinden.



Haus II hat auf 4 Stationen **24 DZ und 22 EZ mit 70 Pflegeplätzen**.

Im **Haus III** befinden sich auf 3 Stationen insgesamt **27 DZ und 9 EZ mit 63 Pflegeplätzen**

Zimmer/Möblierung

Die **Möblierung** der Zimmer ist **modern und funktionsgerecht** und wird der Pflegebedürftigkeit der Heimbewohner angepasst. Es können nach Abstimmung eigene Möbel mitgebracht werden.



Jeder Bewohner verfügt über

- ♦ einen Sanitärbereich mit Dusche und WC,
- ♦ eine Rufanlage am Bett & im Sanitärbereich sowie
- ♦ die Möglichkeit eines eigenen Fernseh-, Radio- und Telefonanschlusses. Freies W-LAN

Serviceleistungen

- ♦ 3 Hauptmahlzeiten (Auswählen möglich)
- ♦ Zwischenmahlzeit, Kaffee und Gebäck
- ♦ Spät-, Nachtmahlzeit, Diätkost, Sonderkost
- ♦ Tägliche Zimmerreinigung
- ♦ Wäsche wird im Haus gewaschen und schrankfertig zurückgeführt.
- ♦ Kostenfreies Tee- und Mineralwasserangebot

Heimkosten

Pflegegrad 1	€ 114,79	pro Tag
Pflegegrad 2	€ 127,85	pro Tag
Pflegegrad 3	€ 144,75	pro Tag
Pflegegrad 4	€ 162,37	pro Tag
Pflegegrad 5	€ 170,29	pro Tag

Anteil Pflegekasse - 30,42 Tage - (Zuzahlung)		
♦ € 131,- in Pflegegrad 1	▶	(€ 3.360,92)
♦ € 805,- in Pflegegrad 2	▶	(€ 3.084,26)
♦ € 1.319,- in Pflegegrad 3	▶	(€ 3.084,26)
♦ € 1.885,- in Pflegegrad 4	▶	(€ 3.084,26)
♦ € 2.096,- in Pflegegrad 5	▶	(€ 3.084,26)

Die **Zuzahlung für 30,42 Tage** ist selbst zu zahlen!
In den Pflegegraden 2 bis 5 ist sie gleich hoch!
Hier gilt der einheitliche Tagessatz (101,39 € pro Tag), der die Summe aus dem täglichen **Einrichtungseinheitlichen Eigenanteil** (€ 53,71), den täglichen Kosten der **Grundpauschale** (€ 29,03), davon für Unterkunft € 13,74 und Verpflegung € 15,29, dem täglichen **Investitionsbetrag** (€ 15,20) und der **Ausbildungsumlage** (€ 3,45) ist.

Kurzzeitpflege/Verhinderungspflege nur für die Pflegegrade 2-5: € 155,09 pro Tag für jeweils max. 31 Tage pro Jahr. *

* Wenn eine Einstufung in den Pflegegrad 2 bis 5 vorliegt oder durch die Pflegekasse eine Direktanweisung erfolgt, werden hierbei bis zu € 3.539 bei KZP/VHP von den Pflegekassen übernommen. Dabei ist der tägliche **Eigenanteil von € 44,23** (Grundpauschale und Investitionsbetrag) zu übernehmen

Reichen die Finanzmittel nicht aus, besteht die Möglichkeit, Sozialhilfe zu beantragen!

Bei Inanspruchnahme folgender Zusatzleistungen wird pro Tag berechnet:

- **Einzelzimmer** € 4,50
- **Doppelzimmer als Einzelzimmer** € 9,30
- **Balkon, Terrasse je Bewohner** € 0,50
- **Gewünschter Zimmerservice je Mahlzeit** € 0,77

Tägliches Beschäftigungsangebot

Einzel- und Gruppentherapie

Tiere sind nach Absprache willkommen