

Ihre Ansprechpartner:

Verwaltungsbüro Zell im Fichtelgebirge

Silke Panzer, Aylin Schneider, Heidi Braun
Tel: 09257/944 - 0

Herr Markus Speckenbach
Geschäftsführer
Tel: 09257/944 - 0

Adrian Wagner
Einrichtungsleitung
Tel: 09257/944 - 0

Jana Merkert
Verantwortliche Pflegefachkraft
Tel: 09257/944 - 0

Melanie Schneider
Hauswirtschaftsleitung
Tel: 09257/944 - 0

Öffnungszeiten:

Mo.- Fr. von 08.00-16.00 Uhr

Nach Terminvereinbarung beraten wir Sie auch
gern außerhalb dieser Öffnungszeiten!

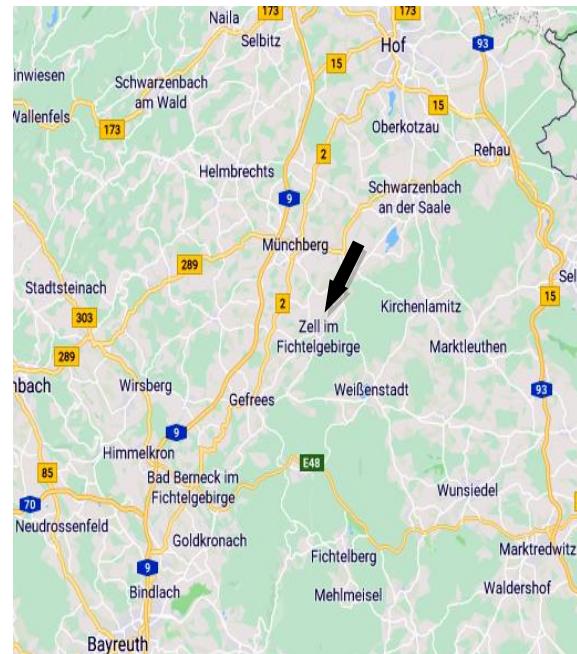
Ihr
Seniorenhaus-Zell-Team

Stand: 01. Januar 2026

info@seniorenhaus-zell.de

Und so finden Sie uns:

Zell liegt zwischen den oberfränkischen Städten Hof und Bayreuth östlich der Autobahn A 9 und der HO 44. Auf der A 9, aus der nördlichen Richtung kommend, erreicht man Zell über die Abfahrt Münchberg Nord und aus der südlichen Richtung über die Abfahrt Gefrees.



Seniorenhaus Zell GmbH
Waldsteinweg 23
95239 Zell im Fichtelgebirge
Tel. 09257/ 944- 0
Fax 09257/ 944- 444

www.seniorenhaus-zell.de

Hier bleiben Sie „Sie selbst“



Zell im Fichtelgebirge

Stand: 01. Januar 2026

Die Zukunft ruhig erwarten

Unsere Leistungen

Unsere Betreuung umfasst:

- ♥ Leichte Pflege ♥ Schwerpflege
- ♥ Beschützende psychiatrische Betreuung
- ♥ Vollstationäre Pflege
- ♥ Kurzzeit- und Verhinderungspflege
- ♥ Zusätzliche Betreuung (SGB XI § 53 c)

Das Seniorenhaus Zell verfügt in 3 Häusern über **183 Pflegeplätze** in 73 Doppelzimmern (DZ) und 37 Einzelzimmern (EZ), die auch als **eingestreute Kurzzeitpflegeplätze** vergeben werden.

Im **Haus I** sind **22 DZ und 6 EZ mit 50 Pflegeplätzen** auf 2 Stationen verteilt, von denen **28 Pflegeplätze**, darunter **4 in EZ**, sich in einer **Beschützenden psychiatrischen Station** im Obergeschoss befinden.



Haus II hat auf 4 Stationen **24 DZ und 22 EZ mit 70 Pflegeplätzen**.

Im **Haus III** befinden sich auf 3 Stationen insgesamt **27 DZ und 9 EZ mit 63 Pflegeplätzen**

Zimmer/Möblierung

Die **Möblierung** der Zimmer ist **modern und funktionsgerecht** und wird der Pflegebedürftigkeit der Heimbewohner angepasst. Es können nach Abstimmung eigene Möbel mitgebracht werden.



Jeder Bewohner verfügt über

- ♦ einen Sanitärbereich mit Dusche und WC,
- ♦ eine Rufanlage am Bett & im Sanitärbereich sowie
- ♦ die Möglichkeit eines eigenen Fernseh-, Radio- und Telefonanschlusses. Freies W-LAN

Serviceleistungen

- ♦ 3 Hauptmahlzeiten (Auswahlessen möglich)
- ♦ Zwischenmahlzeit, Kaffee und Gebäck
- ♦ Spät-, Nachtmahlzeit, Diätkost, Sonderkost
- ♦ Tägliche Zimmerreinigung
- ♦ Wäsche wird im Haus gewaschen und schrankfertig zurückgeführt.
- ♦ Kostenfreies Tee- und Mineralwasserangebot

Tägliches Beschäftigungsangebot

Heimkosten

Pflegegrad 1	€ 114,79	pro Tag
Pflegegrad 2	€ 127,85	pro Tag
Pflegegrad 3	€ 144,75	pro Tag
Pflegegrad 4	€ 162,37	pro Tag
Pflegegrad 5	€ 170,29	pro Tag

Anteil Pflegekasse - 30,42 Tage - (Zuzahlung)

- ♦ € 131,- in Pflegegrad 1 ► (€ 3.360,92)
- ♦ € 805,- in Pflegegrad 2 ► (€ 3.084,26)
- ♦ € 1.319,- in Pflegegrad 3 ► (€ 3.084,26)
- ♦ € 1.885,- in Pflegegrad 4 ► (€ 3.084,26)
- ♦ € 2.096,- in Pflegegrad 5 ► (€ 3.084,26)

Die **Zuzahlung für 30,42 Tage** ist selbst zu zahlen!
In den Pflegegraden 2 bis 5 ist sie gleich hoch!

Hier gilt der einheitliche Tagessatz (101,39 € pro Tag), der die Summe aus dem täglichen **Einrichtungseinheitlichen Eigenanteil** (€ 53,71), den täglichen Kosten der **Grundpauschale** (€ 29,03), davon für Unterkunft € 13,74 und Verpflegung € 15,29, dem täglichen **Investitionsbetrag** (€ 15,20) und der **Ausbildungsumlage** (€ 3,45) ist.

Kurzzeitpflege/Verhinderungspflege nur für die Pflegegrade 2-5: € 155,09 pro Tag für jeweils max. 31 Tage pro Jahr. *

* Wenn eine Einstufung in den Pflegegrad 2 bis 5 vorliegt oder durch die Pflegekasse eine Direkteinweisung erfolgt, werden hierbei bis zu € 3.539 bei KZP/VHP von den Pflegekassen übernommen.

Dabei ist der tägliche **Eigenanteil von € 44,23 (Grundpauschale und Investitionsbetrag)** zu übernehmen

Reichen die Finanzmittel nicht aus, besteht die Möglichkeit, Sozialhilfe zu beantragen!

Bei Inanspruchnahme folgender **Zusatzleistungen** wird **pro Tag** berechnet:

- **Einzelzimmer** € 4,50
- **Doppelzimmer als Einzelzimmer** € 9,30
- **Balkon, Terrasse je Bewohner** € 0,50
- **Gewünschter Zimmerservice** € 0,77 je Mahlzeit

Einzel- und Gruppentherapie

Tiere sind nach Absprache willkommen