

## Ihre Ansprechpartner:

Verwaltungsbüro Zell im Fichtelgebirge

Silke Panzer, Anke Sanchez, Heidi Braun  
Tel: 09257/944 - 0

Herr Markus Speckenbach  
Geschäftsführer  
Tel: 09257/944 - 0

Adrian Wagner  
Einrichtungsleitung  
Tel: 09257/944 - 0

Jana Merkert  
Verantwortliche Pflegefachkraft  
Tel: 09257/944 - 0

Melanie Schneider  
Hauswirtschaftsleitung  
Tel: 09257/944 - 0

### Öffnungszeiten:

Mo.- Fr. von 08.00-16.00 Uhr

**Nach Terminvereinbarung beraten wir Sie  
auch gern außerhalb dieser Öffnungszeiten!**

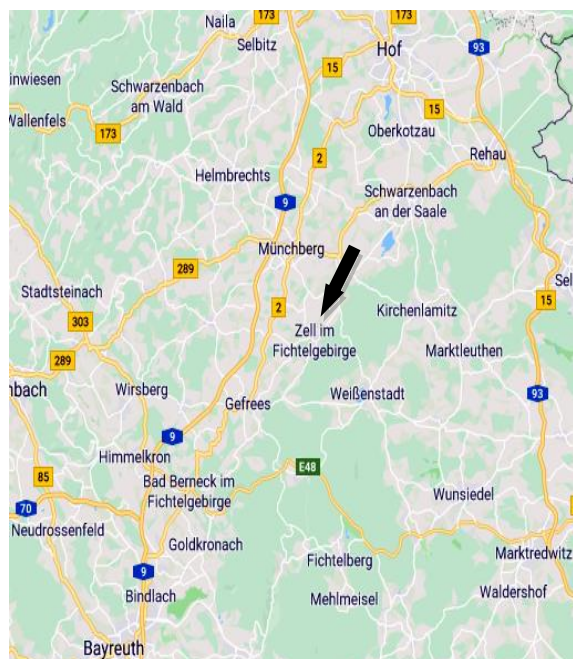
**Ihr  
Seniorenhaus-Zell-Team**

Stand: 01. März 2024

[info@seniorenhaus-zell.de](mailto:info@seniorenhaus-zell.de)

## Und so finden Sie uns:

Zell liegt zwischen den oberfränkischen Städten Hof und Bayreuth östlich der Autobahn A 9 und der HO 44. Auf der A 9, aus der nördlichen Richtung kommend, erreicht man Zell über die Abfahrt Münchberg Nord und aus der südlichen Richtung über die Abfahrt Gefrees.



**Seniorenhaus Zell GmbH  
Waldsteinweg 23  
95239 Zell im Fichtelgebirge  
Tel. 09257/ 944- 0  
Fax 09257/ 944- 444**

[www.seniorenhaus-zell.de](http://www.seniorenhaus-zell.de)

## Hier bleiben Sie „Sie selbst“



**Zell im Fichtelgebirge**

Stand: 01. März 2024

**Die Zukunft ruhig erwarten**

## Unsere Leistungen

### Unsere Betreuung umfasst:

- ♥ Leichte Pflege ♥ Schwerstpflege
- ♥ Beschützende psychiatrische Betreuung
- ♥ Vollstationäre Pflege
- ♥ Kurzzeit- und Verhinderungspflege
- ♥ Zusätzliche Betreuung (SGB XI § 53 c)

Das **Seniorenhaus Zell** verfügt in 3 Häusern über **183 Pflegeplätze** in 73 Doppelzimmern (DZ) und 37 Einzelzimmern (EZ), die auch als **eingestreuete Kurzzeitpflegeplätze** vergeben werden.

Im **Haus I** sind **22 DZ und 6 EZ mit 50 Pflegeplätzen** auf 2 Stationen verteilt, von denen **28 Pflegeplätze**, darunter **4 in EZ**, sich in einer **Beschützenden psychiatrischen Station** im Obergeschoss befinden.



**Haus II** hat auf 4 Stationen **24 DZ und 22 EZ mit 70 Pflegeplätzen**.

Im **Haus III** befinden sich auf 3 Stationen insgesamt **27 DZ und 9 EZ mit 63 Pflegeplätzen**

## Zimmer/Möblierung

Die **Möblierung** der Zimmer ist **modern und funktionsgerecht** und wird der Pflegebedürftigkeit der Heimbewohner angepasst. Es können nach Abstimmung eigene Möbel mitgebracht werden.



Jeder Bewohner verfügt über

- ♦ einen Sanitärbereich mit Dusche und WC,
- ♦ eine Rufanlage am Bett & im Sanitärbereich sowie
- ♦ die Möglichkeit eines eigenen Fernseh-, Radio- und Telefonanschlusses. Freies W-LAN

### Serviceleistungen

- ♦ 3 Hauptmahlzeiten (Auswählen möglich)
- ♦ Zwischenmahlzeit, Kaffee und Gebäck
- ♦ Spät-, Nachtmahlzeit, Diätkost, Sonderkost
- ♦ Tägliche Zimmerreinigung
- ♦ Wäsche wird im Haus gewaschen und schrankfertig zurückgeführt.
- ♦ Kostenfreies Tee- und Mineralwasserangebot

## Heimkosten

<b>Pflegegrad 1</b>	<b>€ 104,12</b>	<b>pro Tag</b>
<b>Pflegegrad 2</b>	<b>€ 113,07</b>	<b>pro Tag</b>
<b>Pflegegrad 3</b>	<b>€ 129,25</b>	<b>pro Tag</b>
<b>Pflegegrad 4</b>	<b>€ 146,11</b>	<b>pro Tag</b>
<b>Pflegegrad 5</b>	<b>€ 153,67</b>	<b>pro Tag</b>

<b>Anteil Pflegekasse - 30,42 Tage - (Zuzahlung)</b>	
♦ € 125,- in Pflegegrad 1	▶ (€ 3.042,33)
♦ € 770,- in Pflegegrad 2	▶ (€ 2.669,67)
♦ € 1.262,- in Pflegegrad 3	▶ (€ 2.669,67)
♦ € 1.775,- in Pflegegrad 4	▶ (€ 2.669,67)
♦ € 2.005,- in Pflegegrad 5	▶ (€ 2.669,67)

Die **Zuzahlung für 30,42 Tage** ist selbst zu zahlen!  
In den Pflegegraden 2 bis 5 ist sie gleich hoch!  
**Hier gilt der einheitliche Tagessatz (87,76 € pro Tag)**, der die Summe aus dem täglichen **Einrichtungseinheitlichen Eigenanteil** (€ 44,97), den täglichen Kosten der **Grundpauschale** (€ 25,18, davon für Unterkunft € 12,00 und Verpflegung € 13,18) dem täglichen **Investitionsbetrag** (€ 15,20) und der **Ausbildungsumlage** (€ 2,41) ist.

**Kurzzeit- und Verhinderungspflege nur für die Pflegegrade 2-5: € 140,39 pro Tag für jeweils max. 18 Tage bei KZP & 16 Tage bei VHP pro Jahr. \***

\* Wenn eine Einstufung in den Pflegegrad 2 bis 5 vorliegt oder durch die Pflegekasse eine Direktanweisung erfolgt, werden hierbei bis zu € 1.774,00 bei KZP und € 1612,00 bei VHP von den Pflegekassen übernommen. Dabei ist der tägliche **Eigenanteil von € 40,38 (Grundpauschale und Investitionsbetrag)** zu übernehmen.

Reichen die Finanzmittel nicht aus, besteht die Möglichkeit, Sozialhilfe zu beantragen!

**Bei Inanspruchnahme folgender Zusatzleistungen wird pro Tag berechnet:**

- **Einzelzimmer** € 4,50
- **Doppelzimmer als Einzelzimmer** € 9,30
- **Balkon, Terrasse je Bewohner** € 0,50
- **Gewünschter Zimmerservice** € 0,77 je Mahlzeit

Tägliches Beschäftigungsangebot

Einzel- und Gruppentherapie

Tiere sind nach Absprache willkommen